



# Altbauweise Winterthur

Wir halten Altbauten jung.





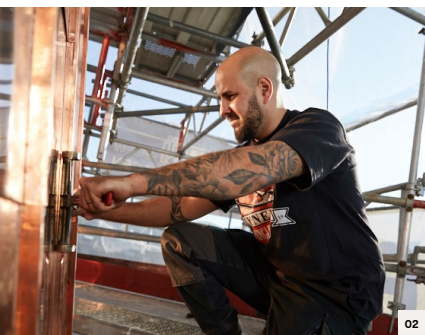
01



05

«Uns war es wichtig, dass beim Umbau unserer alten Liegenschaft der ursprüngliche Charme erhalten bleibt. Vom Resultat sind wir begeistert! Wir können allen am Umbau Beteiligten nur grösstes Lob aussprechen.»

Bauherrschaft, Oberstammheim



02



03

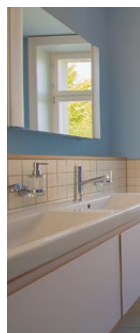


04

- 01 Stuckaturen können ersetzt oder ergänzt werden. Die Spezialisten am Werk.
- 02 Renovationsarbeiten am Kirchturm der Kirche von Wülflingen.
- 03 Kalkputz für eine denkmalgeschützte Liegenschaft.
- 04 Auch Betonarbeiten gehören in unser Repertoire.
- 05 Der Berufsstolz lässt es nicht zu, dass es nur beinahe stimmt. Präzision im Detail.

## Für Ihren Altbau – Profis im Verbund

Altbauweise Winterthur ist die Regionalgruppe des schweizweiten Verbunds von unabhängigen Spezialist:innen. Alte Liegenschaften sind unsere Leidenschaft. Die über Jahrhunderte tradierten Bauweisen und der meist überquellende Detailreichtum erzeugen ein Wohnklima, das seinesgleichen sucht. Ererbt oder erstanden, sind die Liegenschaften zu einem Teil des Lebens geworden und bereichern den Alltag. Für den Erhalt und die Weiterentwicklung dieser Juwelle setzen wir uns ein.



«Authentisch und professionell, von der Planung bis zur Ausführung. Danke für den tollen Einsatz!»

Bauherrin, Winterthur



Wir bieten Ihnen fachliches Know-how und langjährige Erfahrung, wenn es um Renovationen, An- und Umbauten sowie um den Unterhalt und um Reparaturen an Ihrer Liegenschaft geht.

Natürlich sind die Grenzen zwischen den einzelnen Bauarten fließend und von den Gegebenheiten abhängig. Hier kommt unsere Expertise ins Spiel: Seit Jahrzehnten spezialisieren sich unsere Mitgliedsbetriebe auf Altbauten. Deshalb dürfen Sie von uns Lösungen erwarten, die individuell auf Sie zugeschnitten sind.

### Renovationen

Unsere Spezialisten schätzen Ihre Immobilie dank langjähriger Erfahrung gekonnt ein. Manchmal braucht ein bestimmter Bereich eine Generalüberholung und manchmal reicht es nicht mehr, einzelne Teile, Räume oder Details zu reparieren. Dann braucht die Liegenschaft eine ganzheitliche Lösung.

So oder so: Werterhaltende Installationen, durchdachte Umbauarbeiten und energetische Massnahmen am Puls der Zeit sichern den Werterhalt Ihrer Immobilie und sorgen dafür, dass auch künftige Generationen profitieren.





08



09



10

- 06 Renovation eines Treppenhauses im Rahmen einer Gesamtrenovation
- 07 Zusammenspiel von Alt und Neu: Einbau einer modernen Küche in einen Riegelbau.
- 08 Renovation eines Badezimmers: Der Fries spielt mit der historischen Bausubstanz.
- 09 Alter Kachelofen und neues Raumkonzept. Die veränderten Ansprüche ans Zusammenleben spiegeln sich in der neuen Raumaufteilung wider.
- 10 Hochpigmentierte Farben erzeugen eine Lichtkraft auch bei dunkleren Farbtönen.

## Umbauten

Was für die Vergangenheit gepasst hat, muss nicht unbedingt für die Gegenwart und die Zukunft stimmen. Eine Küche darf zum Wohnraum werden, ein Bad mehr Platz bekommen. Ein Ofen bringt neue Gemütlichkeit ins Wohnzimmer oder die Ölheizung wird durch Pellets ersetzt. Vor allem bei sich verändernden Nutzungsbedingungen sind Umbauten die passende Lösung.

## Anbauten

An- und Erweiterungsbauten lohnen sich: Schon kleine Eingriffe sorgen oft für den gewünschten Aha-Effekt. Ein direkter Ausgang in den Garten oder auf die Terrasse, ein zusätzliches Fenster in der Küche, eine neue Terrasse im Dachstock. Unsere Mitglieder hören Ihnen zu und schlagen Lösungen vor, die Ihre Lebensqualität erhöhen und Ihren aktuellen Bedarf widerspiegeln.

## Unterhalt und Reparaturen

Wir kennen es alle: Wenn die Dinge gut gewartet sind, halten sie viel länger. Vom Velo zum Auto, vom Gartenwerkzeug zum Ferienhaus. Was auf den ersten Blick vielleicht mühsam erscheint, kann auf einen längerfristigen Blick werterhaltend und meist sogar rentabler sein.

# Für Ihren Altbau – Profis im Verbund

## Architektur, Beratung



arba atelier für architektur &  
bauhandwerk  
**Sirun Kurtcuoglu**  
info@arba-arch.ch  
T 052 212 17 43

## Schreiner, Küchenbau, Innenausbau



Arba Holz, Genossenschaft  
**Michel Haller**  
haller@arbaholz.ch  
T 052 213 56 57

## Solar- und Haustechnik, Installation und Planung



arbatherm ag  
**Patric Grin**  
arba@arbatherm.ch  
T 052 222 90 21

## Holzbau



Arbos AG  
**Andreas Keller**  
andreas-keller@arbos.ch  
T 052 336 21 24

## Inventarisierung, Gutachten, Beratung



IBID Musivo  
Genossenschaft  
**Basil Marty**  
barbara.roth@ibid.ch  
T 052 213 35 71

## Sanierungen, Steil- und Flachbedachungen



Isler + Kägi AG Bedachungen  
**Babis Pagomenos**  
office@isler-kaegi.ch  
T 052 213 06 00

## Fensterbau



Keller Fensterbau-Schreinerei AG  
**Daniel Giger**  
giger@keller-fensterbau.ch  
T 071 931 30 75

## Traditionelles Maurerhandwerk



T. Neuweiler GmbH  
**Fernando Hilber**  
info@neuweiler.ch  
T 076 481 91 94

## Gerüstbau



Theo Huber AG  
**Urs Lippuner**  
info@theohuber.ch  
T 052 233 73 73

## Parkett und Bodenbeläge



Arbos AG  
**Thomas Jost**  
thomas-jost@arbos.ch  
T 052 336 21 24

## Gipsarbeiten



De Donno Gipsergeschäft GmbH  
**Fabio De Donno**  
info@gipser-dedonno.ch  
T 052 243 00 49

## Elektroinstallationen, PV-Anlagen, Netzwerk



Ego Elektrikergenossenschaft  
**Benjamin Hillmann**  
ego@ego-elektro.ch  
T 052 222 18 08

## Konservierung und Restaurierung



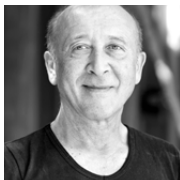
Böckli Antiquitäten &  
Restaurationen GmbH  
**Marco Böckli**  
info@boeckli-antiquitaeten.ch  
T 044 932 17 24

## Hafner- und Plattenarbeiten



Heusser Feuer & Keramik AG  
**Michael Heusser**  
info@heusser.ag  
T 052 202 38 95

## Steinmetzarbeiten



Sommer Stein GmbH  
**Beat Sommer**  
sommer@sommerstein.ch  
T 052 365 30 37

## Spenglerei, Metallbau, Flachdachabdichtungen



Spenglerei Lyner AG  
**Marco Lyner**  
info@spenglerei-lyner.ch  
T 052 222 14 05

## Maler- und Tapeziererarbeiten



Stahel & Co AG  
**Andreas Both**  
info@maler-stahel.ch  
T 052 222 18 78



Haben Sie ein Thema, das Sie beschäftigt? Oder eine Liegenschaft, die ein Update braucht? Nehmen Sie mit uns Kontakt auf. Wir schauen uns Ihre Themen gerne an und beraten Sie.

## Kontakt aufnehmen

Per E-Mail: [info@altbauweise-winterthur.ch](mailto:info@altbauweise-winterthur.ch)

Per Telefon +41 52 212 17 43

Auf der Website:  
[www.altbauweise-winterthur.ch](http://www.altbauweise-winterthur.ch)



Ihre Ansprechperson



Sirun Kurtcuoglu

